

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

LEGE

pentru modificarea și completarea Codului de procedură civilă

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Art. I. – Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. După alineatul (2) al articolului 28 se introduce un nou alineat, alin. (2¹), cu următorul cuprins:

„(2¹) Cererile de recuzare a instanțelor ierarhic superioare formulate la instanța care soluționează litigiul sunt inadmisibile.”

2. Alineatul (4) al articolului 30 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(4) Cu toate acestea, cererile de recuzare inadmisibile potrivit art. 28 se soluționează de instanța în fața căreia au fost formulate.”

3. La articolul 108¹ alineatul (1) punctul 2, după litera c) se introduce o nouă literă, lit. c¹), cu următorul cuprins:

„c¹) nerespectarea de către agenții forței publice a obligației de acordare a concursului la îndeplinirea efectivă a executării silite, potrivit art. 373² alin.(1).”

4. La articolul 108¹ alineatul (1) punctul 2, litera i) se abrogă.

5. Alineatul (1) al articolului 269 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ (1) Hotărârile judecătorești vor fi investite cu formula executorie, dacă legea nu prevede altfel. Formula executorie are următorul cuprins:”

"Noi, Președintele României"

(Aici urmează cuprinsul hotărârii)

Dăm împuternicire și ordonăm organelor de executare să pună în executare prezenta hotărâre. Ordonăm agenților forței publice să acorde concursul la executarea acestei hotărâri, iar procurorilor să stăruie pentru

aducerea ei la îndeplinire, în condițiile legii. Spre credință, prezenta (hotărâre) s-a semnat de ... (Urmează semnătura președintelui și a grefierului)".

6. Alineatul (3) al articolului 371¹ se modifică și va avea următorul cuprins:

„(3) Executarea silită are loc în oricare dintre formele prevăzute de lege, simultan sau succesiv, până la realizarea dreptului recunoscut prin titlul executoriu, achitarea dobânzilor, penalităților sau a altor sume, acordate potrivit legii prin acesta, precum și a cheltuielilor de executare.”

7. Alineatul (3) al articolului 371² se modifică și va avea următorul cuprins:

„(3) Dacă titlul executoriu conține suficiente criterii în funcție de care organul de executare poate actualiza valoarea obligației principale stabilite în bani, indiferent de izvorul ei, se va proceda, la cererea creditorului, și la actualizarea acestei sume. În cazul în care titlul executoriu nu conține nici un asemenea criteriu, organul de executare va proceda la actualizare în funcție de rata inflației calculată de la data când hotărârea judecătorească a devenit executorie sau, în cazul celorlalte titluri executorii, de la data când creanța a devenit exigibilă, și până la data plății efective a obligației cuprinse în oricare din aceste titluri.”

8. Articolul 371⁴ se modifică și va avea următorul cuprins:

„ **Art.371⁴.** - În tot cursul executării silite, sub supravegherea organului de executare, creditorul și debitorul pot conveni ca aceasta să se efectueze, în total sau în parte, numai asupra veniturilor bănești ale debitorului, ca vânzarea bunurilor supuse urmăririi să se facă prin bună învoială sau ca plata obligației să se facă în alt mod admis de lege.”

9. La articolului 371⁵, litera b) se modifică și va avea următorul cuprins:

„b) nu mai poate fi efectuată ori continuată din cauza lipsei de bunuri urmăribile ori a imposibilității de valorificare a unor astfel de bunuri; în aceste cazuri, executorul va remite personal creditorului sau reprezentantului acestuia, titlul executoriu, menționând pe acesta cauza restituirii și partea de obligație ce a fost executată;”

10. Alineatul (1) al articolului 371⁶ se modifică și va avea următorul cuprins:

„(1) În cazurile prevăzute de art. 371⁵ lit. b) se poate cere reluarea executării silite, înăuntrul termenului de prescripție a dreptului de a cere executarea silită.”

11. Alineatul (2) al articolului 371⁷ se modifică și va avea următorul cuprins:

„(2) Cheltuielile ocazionate de efectuarea executării silite sunt în sarcina debitorului urmărit, afară de cazul când creditorul a renunțat la executare sau dacă prin lege se prevede altfel. De asemenea, debitorul va fi ținut să suporte cheltuielile de executare făcute după înregistrarea cererii de executare și până la data realizării obligației stabilite în titlul executoriu prin executare voluntară.”

12. După alineatul (1) al articolului 371⁸, se introduce un nou alineat, alin. (2), cu următorul cuprins:

„(2) Dovada depunerii sau consemnării acestor sume se poate face cu recipisa de consemnare sau cu orice alt înscris admis de lege.”

13. Articolul 373¹ se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 373¹. - (1) Cererea de executare silită se depune la executorul judecătoresc, dacă legea nu prevede altfel.

(2) Executorul judecătoresc este dator să stăruie, prin toate mijloacele admise de lege, pentru realizarea integrală și cu celeritate a obligației prevăzute în titlul executoriu și pentru respectarea dispozițiilor legii, a drepturilor părților și ale altor persoane interesate.

(3) În interesul executării, executorul judecătoresc poate cere debitorului să dea o declarație scrisă cu privire la veniturile și bunurile sale și locul unde se află acestea. Refuzul de a da declarația sau declararea necorespunzătoare adevărului se pedepsesc potrivit legii penale.

(4) În situația prevăzută la art. 371⁷ alin.(1) executorul judecătoresc este dator să pună în vedere părții să-și îndeplinească de îndată obligația de avansare a cheltuielilor de executare.”

14. Alineatele (1) și (1¹) ale articolului 373³ se modifică și vor avea următorul cuprins:

“(1) Încheierea prin care președintele instanței sau judecătorul care îl înlocuiește respinge cererea de investire cu formulă executorie a hotărârii judecătorești sau a altui înscris ori cererea de eliberare de către instanță a titlului executoriu în cazurile prevăzute de lege poate fi atacată cu recurs de către creditor. Termenul de recurs este de 5 zile și curge de la pronunțare, pentru creditorul prezent, și de la comunicare, pentru cel lipsă.

(1¹) Încheierea prin care președintele instanței sau judecătorul care îl înlocuiește admite cererea de investire cu formulă executorie a hotărârii judecătorești sau a altui înscris în cazurile prevăzute de lege nu este supusă nici unei căi de atac.”

15. Alineatul (2) al articolului 373⁴ se modifică și va avea următorul cuprins:

„(2) În cazul în care dispune conexarea executărilor, instanța, prin încheiere, se va pronunța și asupra cheltuielilor de executare efectuate până în momentul conexării. Totodată va dispune trimiterea dosarelor conexe la executorul judecătoresc desemnat potrivit alin. (1)”.

16. Alineatul (1) al articolului 374 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(1) Hotărârea judecătorească sau alt titlu se execută numai dacă sunt investite cu formula executorie prevăzută de art. 269 alin.(1), afară de încheierile

executorii, de hotărârile executorii provizoriu și de alte hotărâri sau înscrisuri prevăzute de lege, care se execută fără formula executorie.”

17. Se reintroduce articolul 375, cu următorul cuprins:

„**Art.375.** - Înscrisurile cărora legea le recunoaște caracterul de titlu executoriu sunt puse în executare fără învestirea cu formulă executorie.”

18. Alineatul (1) al articolului 376 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**(1)** Se învestesc cu formula executorie prevăzută de art. 269 alin. (1) hotărârile care au rămas definitive ori au devenit irevocabile, precum și orice alte hotărâri sau înscrisuri, pentru ca acestea să devină executorii, în cazurile anume prevăzute de lege.”

19. Alineatele (1) și (2¹) ale articolului 399 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„**(1)** Împotriva executării silit, precum și împotriva oricărui act de executare se poate face contestație de către cei interesați sau vătămați prin executare. De asemenea, dacă nu s-a utilizat procedura prevăzută la art. 281¹, se poate face contestație și în cazul în care sunt necesare lămuriri cu privire la înțelesul, întinderea sau aplicarea titlului executoriu, precum și în cazul în care organul de executare refuză să înceapă executarea silită ori să îndeplinească un act de executare în condițiile prevăzute de lege.

.....
„**(2¹)** De asemenea, după ce a început executarea silită, cei interesați sau vătămați pot cere, pe calea contestației la executare, și anularea încheierii prin care s-a dispus învestirea cu formulă executorie dată fără îndeplinirea condițiilor legale.”

20. Alineatul (1) al articolului 402 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**(1)** Contestația la executare se judecă cu procedura prevăzută pentru judecata în primă instanță, care se aplică în mod corespunzător. Instanța sesizată va solicita de îndată organului de executare să-i transmită, în termenul fixat, copii certificate de acesta de pe actele dosarului de executare în cauză, dispozițiile art. 139 fiind aplicabile în mod corespunzător. Părțile vor fi citate în termen scurt, iar judecarea contestației se face de urgență și cu precădere.”

21. După alineatul (1) al articolului 404 se introduce un nou alineat, alin. (1¹), cu următorul cuprins:

„**(1¹)** În cazul în care constată nejustificat refuzul executorului de a începe executarea silită sau de a îndeplini un act de executare silită, instanța de executare, sesizată potrivit art. 399 alin. (1), va putea obliga executorul la plata unei amenzi de la 50 lei (RON) la 500 lei (RON), precum și, la cererea părții interesate, la plata de despăgubiri pentru paguba astfel cauzată.”

22. Alineatul (3) al articolului 405 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(3) Prin împlinirea termenului de prescripție orice titlu își pierde puterea executorie, iar hotărârile judecătorești rămase irevocabile, care se aduc la îndeplinire pe cale de executare silită, își pierd și puterea de lucru judecat dacă nu au fost puse în executare înăuntrul termenului de prescripție.”

23. Alineatul (2) al articolului 431 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(2) Executorul judecătoresc, cu acordul creditorului, poate să-i încuviințeze debitorului să procedeze el însuși la valorificarea bunurilor sechestrate. În acest caz, debitorul este obligat să-l informeze în scris pe executor despre ofertele primite, indicând, după caz, numele sau denumirea și adresa potențialului cumpărător, precum și termenul în care acesta din urmă se angajează să consemneze prețul propus, pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc.”

24. După alineatul (2) al articolului 431 se introduc trei noi alineate, alin. (3), (4) și (5), cu următorul cuprins:

„(3) Executorul poate proceda, cu acordul ambelor părți, la valorificarea bunurilor urmărite prin vânzare directă cumpărătorului care oferă cel puțin prețul stabilit potrivit art. 439 alin. (1).

(4) Termenul pentru vânzarea directă va fi stabilit potrivit art. 434. Debitorul și creditorul vor fi înștiințați despre data, ora și locul vânzării, precum și despre oferta de preț depusă de potențialul cumpărător.

(5) La data vânzării, executorul va întocmi procesul-verbal prevăzut de art. 447, dispozițiile acestui articol fiind aplicabile în mod corespunzător. Dacă vreuna din părți lipsește la efectuarea vânzării, executorul îi va comunica o copie de pe procesul-verbal privind vânzarea.”

25. După alin. (1) al articolului 452, se introduce un nou alineat, alin. (2), cu următorul cuprins:

„(2) Nu sunt supuse executării silite prin poprire:

a) sumele care sunt destinate unei afectățiuni speciale prevăzute de lege și asupra cărora debitorul este lipsit de dreptul de dispoziție;

b) sumele reprezentând credite nerambursabile sau finanțări primite de la instituții sau organizații internaționale pentru derularea unor programe ori proiecte;

c) sumele necesare plății drepturilor salariale, dar nu mai mult de 6 luni de la data înființării propriii.”

26. După alineatul (2) al articolului 454 se introduc trei noi alineate, alin. (2¹), (2²) și (2³), cu următorul cuprins:

„(2¹) Adresa de înființare a popririi va cuprinde numele și domiciliul debitorului persoană fizică ori, pentru persoanele juridice, denumirea și sediul lor, precum și codul de identificare fiscală.

(2²) În cazul în care se solicita înființarea popririi pentru toate conturile unei persoane juridice, inclusiv pentru conturile subunităților fără personalitate juridică ale acesteia, se vor indica elementele de identificare pentru fiecare titular de cont în parte, respectiv pentru fiecare subunitate a societății debitoare.

(2³) În cazul în care adresa de înființare a popririi se adresează unei unități operaționale a unei bănci, poprirea va fi înființată doar asupra conturilor pe care debitoarea urmărită le are deschise la acea unitate.”

27. După alineatul (1) al articolului 457 se introduce un nou alineat, alin. (1¹), cu următorul cuprins:

„(1¹) În cazul popririi sumelor de bani din conturile bancare, poate face obiectul executării silite prin poprire atât soldul creditor al acestor conturi, cât și încasările viitoare.”

28. Alineatul (2) al articolului 457 se modifică și va avea următorul cuprins:

“(2) La data sesizării băncii, sumele existente, precum și cele provenite din încasările viitoare sunt indisponibilizate în măsura necesară realizării creanței. Din momentul indisponibilizării și până la achitarea integrală a obligațiilor prevăzute în titlul executoriu, inclusiv pe perioada suspendării executării silite prin poprire, terțul poprit nu va face nici o altă plată sau altă operațiune care ar putea diminua suma indisponibilizată, dacă legea nu prevede altfel.”

29. După alineatul (3) al articolului 457 se introduce un nou alineat, alin. (4), cu următorul cuprins:

„(4) În cazul sumelor urmăribile reprezentând venituri și disponibilități în valută, băncile sunt autorizate să efectueze convertirea în lei a sumelor în valută, fără consimțământul titularului de cont, la cursul de schimb comunicat de Banca Națională a României pentru ziua respectivă, în vederea consemnării acestora potrivit dispozițiilor art. 456.”

30. Alineatele (2) și (4) ale articolului 460 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„(2) Instanța va cita creditorul urmăritor, debitorul și terțul poprit și, dacă din probele administrate rezultă că terțul poprit datorează sume de bani debitorului, va da o hotărâre de validare a popririi prin care va obliga terțul poprit să plătească creditorului, în limita creanței, suma pe care terțul poprit trebuia să o consemneze ori să o plătească potrivit art. 456. Instanța poate valida poprirea atât pentru această sumă, cât și, în măsura necesară realizării creanței, pentru sumele scadente în viitor. De asemenea, instanța poate valida poprirea numai pentru sumele scadente în viitor. Terțul poprit, care, cu rea-credință, a refuzat să-și îndeplinească obligațiile privind efectuarea popririi, va putea fi amendat, prin aceeași hotărâre, cu o sumă cuprinsă între 200 lei (RON) și 1000 lei (RON).

(4) După validarea popririi, terțul poprit va proceda, după caz, la consemnarea sau plata prevăzută la art.456, în limita sumei determinate expres în hotărârea de validare. În caz de nerespectare a acestor obligații, executarea silită se va face împotriva terțului poprit, pe baza hotărârii de validare care constituie titlu executoriu.”

31. Alineatul (4) al articolului 497 se modifică și va avea următorul cuprins:

“(4) Drepturile reale înscrise după notarea somației de plată în cartea funciară nu vor putea fi opuse creditorului urmăritori și adjudecatarului în afară de cazurile expres prevăzute de lege sau de cazul în care creditorul sau adjudecatarul s-a declarat de acord cu acel act ori debitorul sau terțul dobânditor a consemnat sumele necesare acoperirii creanțelor ce se urmăresc, inclusiv dobânzile și cheltuielile de executare.”

32. Alineatul (1) al articolului 506 se modifică și va avea următorul cuprins:

“(1) Persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună la Trezoreria Statului, Casa de Economii și Consemnațiuni C.E.C. - S.A. sau orice altă instituție bancară, la dispoziția executorului judecătoresc, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cauciune reprezentând 10% din prețul de începere a licitației pentru termenul respectiv. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare.”

33. La articolul 516, partea introductivă și punctul 8 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„ După plata integrală a prețului sau a avansului prevăzut de art. 515 și după expirarea termenului de 15 zile prevăzut la art. 401 alin.(1) lit.a), executorul, pe baza procesului-verbal de licitație, va întocmi actul de adjudecare, care va cuprinde următoarele mențiuni:

.....
8. mențiunea că actul de adjudecare este titlu de proprietate și că poate fi înscris în cartea funciară, precum și a faptului că, pentru adjudecatar, constituie titlu executoriu împotriva debitorului, dacă imobilul se află în posesiunea acestuia din urmă sau împotriva oricărei persoane care are în posesiune sau deține în fapt, fără nici un titlu, imobilul adjudecat. ”

34. Alineatele (2) și (4) ale articolului 518 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„(2) Prin intabulare, adjudecatarul dobândește dreptul de a dispune de imobilul cumpărat, potrivit regulilor de carte funciară.

.....
(4) Ipotecile și celelalte sarcini reale, precum și drepturile reale intabulate după notarea somației în cartea funciară se vor radia din oficiu, afară de acelea pentru care adjudecatarul ar conveni să fie menținute; de asemenea, vor fi radiate din oficiu drepturile reale intabulate ulterior înscrierii vreunei ipoteci,

dacă vânzarea s-a făcut în condițiile prevăzute de art. 509 alin. (4), toate notările făcute cu urmărirea silită, precum și interdicția de înstrăinare sau de grevare, dacă există.”

35. Articolul 520 se modifică și va avea următorul cuprins :

„**Art. 520.** - (1) Orice cerere de evicțiune, totală sau parțială, privind imobilul adjudecat este stinsă, dacă imobilul adjudecat era înscris în cartea funciară și dacă de la data înregistrării cererii de înscriere formulată de dobânditorul anterior al dreptului înscris în folosul terțului adjudecatar au trecut cel puțin 3 ani.

(2) În cazul imobilelor înscrise pentru prima dată în cartea funciară, în temeiul actului de adjudecare, cererea de evicțiune se va prescrie în termen de 3 ani de la data înscrierii actului de adjudecare în cartea funciară. Această prescripție curge și împotriva dispăruților, minorilor și persoanelor puse sub interdicție.”

36. Articolul 572 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 572.** - În cazul în care obligația debitorului prevăzută în titlul executoriu constă în lăsarea posesiunii unui bun, în predarea unui bun ori a folosinței acestuia, în desființarea unei construcții, plantații sau a altei lucrări ori în îndeplinirea oricărei alte activități stabilite pentru realizarea drepturilor creditorului, iar debitorul nu execută de bunăvoie obligația sa în termenul prevăzut în somație, executorul sau, după caz, creditorul, în raport cu împrejurările cauzei și natura obligației ce se execută, va proceda fie la executarea silită, fie va sesiza instanța de executare în vederea aplicării unei amenzi civile.”

37. Alineatul (2) al articolului 580³ se modifică și va avea următorul cuprins:

„(2) Dacă în termen de 6 luni debitorul nu va executa obligația prevăzută în titlul executoriu, la cererea creditorului, instanța care a dispus obligarea debitorului la plata unei amenzi civile pe zi de întârziere în favoarea statului va fixa suma datorată statului cu acest titlu, prin încheiere irevocabilă, dată cu citarea părților, iar pentru acoperirea prejudiciilor cauzate prin neîndeplinirea obligației prevăzute la alin. 1, creditorul poate cere obligarea debitorului la daune-interese; în acest din urmă caz, dispozițiile art. 574 sunt aplicabile în mod corespunzător.”

38. După alineatul (2) al articolului 580³ se introduc trei noi alineate, alin. (3), (4) și (5), cu următorul cuprins:

„(3) Amenda civilă va putea fi anulată în tot sau parte ori redusă, dacă debitorul execută obligația prevăzută în titlul executoriu sau, după caz, pentru alte motive temeinice, pe cale de contestație la executare.

(4) Încheierile date în condițiile prezentului articol sunt executorii și se comunică din oficiu, prin grija grefierului de ședință, organelor fiscale competente în vederea executării silite potrivit Codului de procedură fiscală.

(5) Pentru neexecutarea obligațiilor prevăzute în prezentul articol nu se pot acorda daune cominatorii.”

Art. II. – Toate sumele de bani exprimate în lei vechi din cuprinsul dispozițiilor Codului de procedură civilă se convertesc de drept în lei noi (RON), potrivit legii speciale.

Art. III. – Prezenta lege intră în vigoare la 30 de zile de la publicarea în Monitorul Oficial al României.

Art. IV. – Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta lege, se va republica în Monitorul Oficial al României, dându-se textelor o nouă numerotare.